



HARGA JUAL KOMERSIAL

Cicilan mulai Rp 4 Juta / bulan

HARGA KHUSUS

PER 01 FEBRUARI 2022

Nomor	LT	LB	HARGA KHUSUS	Tunai Keras	Tanda Jadi	DP 10%	Sisa Kredit 90%	Cicilan DP / bulan		Tunai Bertahap			Ilustrasi KPR, asumsi 7 % / tahun			
								6x	12x	24x	36x	48x	5 tahun	10 tahun	15 tahun	20 tahun
KIOS 2 Lantai																
K43,K45,K46,K47	14	35	270.000.000	245.000.000	3.000.000	24.000.000	-	4.000.000	-	11.745.000	8.370.000	6.682.500	-	-	-	
K37, K52	14	35	274.000.000	248.700.000	3.000.000	24.400.000	-	4.066.667	-	11.919.000	8.494.000	6.781.500	-	-	-	
K17,K19,K21,K23,K26	14	35	281.000.000	255.000.000	3.000.000	25.100.000	-	4.183.333	-	12.223.500	8.711.000	6.954.700	-	-	-	
K28	14	35	285.000.000	258.200.000	3.000.000	25.500.000	-	4.250.000	-	12.397.500	8.835.000	7.053.700	-	-	-	
RUKO 2 Lantai																
R15,16,17&18	36	64	597.000.000	540.000.000	5.000.000	54.700.000	537.300.000	-	4.558.333	28.613.300	20.391.100	16.280.000	9.160.431	6.238.509	4.829.404	4.165.681
Harga SUDAH TERMASUK :			Harga BELUM TERMASUK :					Ketentuan Umum :								
1. IMB, PPN, Sertifikat SHGB an.Pembeli, BPHTB & AJB 2. Air bersih, Listrik 1300W (kios) & 2200W (ruko)			1. Biaya - biaya sehubungan dengan proses akad kredit KPR, APHT, BN, validasi 2. Biaya yang timbul karena kebijakan Pemerintah					1. Booking Fee hangus apabila Pembeli membatalkan pembelian dengan alasan apapun 2. Pembayaran DP ke-1 paling lambat dibayarkan 14 hari setelah pembayaran Booking Fee 3. Pembayaran angsuran berikutnya dilakukan 30 hari setelah pembayaran sebelumnya								

Harga Dapat Berubah Sewaktu - Waktu Tanpa Pemberitahuan Terlebih Dahulu

Developer PT Kian Jaya Pelangi Lestari, Bank BTN Cab Kranji-Bekasi : 00016.01.30.002346.8

PROMO KHUSUS DAN TERBATAS

DP 10% dapat dicicil 6x (khusus kios) serta dicicil 12x (khusus ruko) tanpa bunga

Harga tunai keras bisa dicicil selama 6x flat / tanpa DP & bunga

Pembelian ruko dan kios masing - masing mendapatkan cash back khusus Rp 25.000.000 dan Rp 3.000.000

FREE BPHTB & BIAYA AJB, ROLLING DOOR